



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

ESTADO DE NAYARIT

Estado Analítico del Activo

Del 01/ene./2023 al 31/mar./2023

(Cifras en Pesos)

Usu: luis m garcia z

Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos_R

Fecha y 03/may./2023

hora de Impresión 02:35 p. m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$1,097,020,583.93	\$36,826,391.48	\$56,430,708.96	\$1,077,416,266.45	-\$19,604,317.48
ACTIVO CIRCULANTE	\$109,900,287.09	\$35,563,502.44	\$54,117,253.59	\$91,346,535.94	-\$18,553,751.15
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$24,032,158.20	\$22,017,853.89	\$35,342,102.74	\$10,707,909.35	-\$13,324,248.85
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$70,335,329.25	\$12,054,894.80	\$13,451,111.95	\$68,939,112.10	-\$1,396,217.15
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$15,532,799.64	\$1,490,753.75	\$5,324,038.90	\$11,699,514.49	-\$3,833,285.15
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$987,120,296.84	\$1,262,889.04	\$2,313,455.37	\$986,069,730.51	-\$1,050,566.33
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$163,919,925.66	\$1,262,889.04	\$2,298,134.55	\$162,884,680.15	-\$1,035,245.51
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$817,540,652.43	\$0.00	\$0.00	\$817,540,652.43	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$6,931,539.82	\$0.00	\$0.00	\$6,931,539.82	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$142,256.12	\$0.00	\$15,320.82	\$126,935.30	-\$15,320.82
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$1,414,077.19	\$0.00	\$0.00	-\$1,414,077.19	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO

DIRECTOR GENERAL

C. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO

DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS